**个人住房转让所得个人所得税自行申报表**

（表二：个人应纳所得额及应纳税款计算表）

流水号：

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **纳税人基本信息** | | | |
| 纳税人姓名 |  | 身份证件种类 |  |
| 经常居住地地址 |  | 身份证件号码 |  |
| 联系电话 |  | 邮政编码 |  |
| 在现住房转让后1年内是否拟重新购房 | | | □ 是 □ 否 |
| 是否选择缴纳保证金 | | | □ 是 □ 否 |
| 转让房屋是否为自用5年以上，并且是家庭唯一生活用房 | | | □ 是 □ 否 |
| **应纳税额的计算** | | | |
|  | | 纳税人申报数 | 税务机关审核数 |
| 转让所得（收入）总额 | |  |  |
| 分配比例 | | % | % |
| 纳税人分配的转让所得（收入）额 | |  |  |
| 应纳个人所得税额 | |  |  |
| 我声明：此纳税申报表填报的内容是真实的、可靠的、完整的 。  纳税人或授权代理人签字： | | | |

以下由税务机关填写

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 接受人 | |  | 收到日期 |  |
| 审核人 | |  | 审核日期 |  |
| 审核  意见 |  | | | |

注：转让人为2人以上（含2人）的，必须填写分配比例。